



## ELASTON PLUS 12 ALL TERRAIN

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTO-TÉRMICO DE MÁXIMO DESEMPEÑO CON MICROESFERAS AISLANTES. POR SU RESINA "ALL TERRAIN" SOPORTA ENCHARCAMIENTOS Y NO TIENE "TACKING" POR LO QUE MANTIENE SU COLOR, REFLECTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO POR AÑOS.

### DESCRIPCIÓN

**ELASTON PLUS 12** es un impermeabilizante elastomérico, formulado a base de altos contenidos de resinas acrílico estireno y plastificantes no volátiles, así como partículas cerámicas, que le confieren una capacidad de elongación de más de 350%, así como gran flexibilidad, tenacidad, adherencia, reflectancia térmica y resistencia al intemperismo. En acabado BLANCO cumple con la función de triple acción y en acabado ROJO como doble acción.

### USOS

- Como componente de los sistemas de impermeabilización **ELASTON**.
- Como sistema impermeable único en techos con tránsito ligero.
- Como sellador de remates y traslapes en los sistemas de impermeabilización **ELASTON**.
- Para mantenimiento y renovación de sistemas impermeables antiguos con principios de intemperismo.
- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable para otros sistemas de impermeabilización.
- Como recubrimiento impermeable y decorativo en muros y fachadas.

### VENTAJAS

- Por su alto contenido de resinas acrílicas posee una gran resistencia al intemperismo.
- Es un sistema completo de impermeabilización, ya que con un solo producto se obtiene toda la resistencia, durabilidad, elasticidad y flexibilidad, así como el acabado requerido.
- Su capacidad de elongación es superior a 350%.
- Su adherencia le permite anclarse con seguridad a cualquier tipo de superficie, seca o ligeramente húmeda.
- No se decolora pues sus colores son integrales.
- **ELASTON PLUS 12 en color blanco es un recubrimiento de "Triple acción"** pues además de impermeabilizar refleja el 80% de los rayos infrarrojos del sol, resultando en construcciones más frescas, con menor requerimiento de uso de equipos de aire acondicionado, con el correspondiente ahorro en energía eléctrica.
- Su aplicación es rápida y sencilla.
- Aunque es recomendable seguir los pasos completos en los sistemas de impermeabilización abajo descritos, es posible su utilización como impermeabilizante único.
- **ELASTON PLUS 12** es ecológico, no contiene solventes tóxicos, ni inflamables.

### FORMA DE EMPLEO

#### IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS DE CONCRETO

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 2) Aplicación de **ELASTON PRIMARIO** en toda la superficie. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 5 m<sup>2</sup> / lt.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chimeneas y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRILICO** o **IMPERCOAT CEMENTO E**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**. Medio de aplicación: espátula. Rendimiento: según necesidades (aprox. 8 lts para cada 100 m<sup>2</sup> de superficie).

4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 1 m<sup>2</sup> / lt.

5) Aplicación simultánea al punto anterior de la membrana **ELASTON REFUERZO DOBLE 65** e **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** en toda la superficie, dejando traslapes de 10 cm entre lienzo y lienzo, tanto en sentido transversal como longitudinal. Medio de aplicación: manual. Rendimiento: 98 m<sup>2</sup> por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>.

6) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión.

#### RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHUMBRES DE LAMINA ACANALADA

Pasos para la instalación:

- 1) Substitución y/o ajuste de tornillería y sujetadores.
- 2) Limpieza de la superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 3) Conversión y neutralización de óxido con **GUARDQUIM PREP QUIMOX** en áreas afectadas. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 8 a 10 m<sup>2</sup> / lt.

4) Sellado de tornillería con **ELASTON CEMENTO ACRILICO**. Medio de aplicación: pistola de calafateo, manual. Rendimiento: aproximadamente 60 sellos de tornillo por litro.

5) Sellado de juntas entre láminas longitudinales y transversales; así como, juntas de láminas translúcidas con una primera capa de **ELASTON PLUS 12 Blanco** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON PLUS 12 Blanco**. Medio de aplicación: brocha-manual-brocha. Rendimientos: **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>. **ELASTON PLUS 12 Blanco**.- 5 metros lineales por litro a dos capas.

6) Sellado de ductos, bases, chimeneas, etc. con una primera capa de **ELASTON PLUS 12** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON PLUS 12**. En caso necesario colocar parteaguas de lámina galvanizada doblada para evitar que el torrente de agua causado por la pendiente golpee directamente contra estos elementos. Medio de Aplicación: brocha-manual-brocha. Rendimientos: **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>. **ELASTON PLUS 12**.- 5 metros lineales por litro a dos capas.

7) Recubrimiento transparente renovador de láminas translúcidas a dos capas con **ELASTON TRANSPARENTE**. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 4 m<sup>2</sup> / lt por capa.

8) Primer recubrimiento total con **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: aspersión. Rendimiento: 1.5 a 2 m<sup>2</sup> / lt.

9) Segundo recubrimiento total con **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: aspersión.

**NOTA: En los puntos 5 y 6 puede usarse ALUSTICKER, que es una banda de aluminio autoadherible de 15 cm de ancho, que se aplica rápidamente, logrando sellados herméticos al instante.**

## ELASTON PLUS 12 ALL TERRAIN

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTO-TÉRMICO DE MÁXIMO DESEMPEÑO CON MICROESFERAS AISLANTES. POR SU RESINA "ALL TERRAIN" SOPORTA ENCHARCAMIENTOS Y NO TIENE "TACKING" POR LO QUE MANTIENE SU COLOR, REFLECTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO POR AÑOS.

### RENOVACIÓN DE IMPERMEABILIZACIONES ANTIGUAS

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de la superficie por medio de chorro a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 2) Reparación de áreas de impermeabilización antigua en mal estado.
  - a) Impermeabilizaciones a base de membranas soldables prefabricadas a base de asfaltos modificados APP o SBS.
    - I. Sellar por termofusión los traslapes y/o remates mal adheridos con pretiles, muros, tubos, bases, etc.
  - b) Impermeabilizaciones a base de membranas asfálticas de aplicación con asfalto oxidado en caliente.
    - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
    - II. Renovar las áreas donde se retiró el impermeabilizante con mortero adicionado con **UNECRETO N PLUS**.
  - c) Impermeabilizaciones a base de productos de aplicación en frío.
    - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chafalanes y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRÍLICO**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.
- 4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Rendimiento: 1 a 1.5 m<sup>2</sup> / lt.
- 5) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Tiempo de vida útil estimado para los sistemas: 10 años.

### RECOMENDACIONES

- **ELASTON PLUS 12** no debe ser diluido.
- Cuando se requiera un desempeño superior del sistema impermeable **ELASTON PLUS 12** puede ser reforzado con las membranas de refuerzo **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** o **IMPERCOAT REFUERZO DOBLE 65** entre la primera y la segunda capa.
- No aplicar **ELASTON PLUS 12** en temperaturas inferiores de 5 °C, ni superiores a 40 °C, ni cuando amenaza lluvia.
- No emplear el **ELASTON PLUS 12** bajo enladrillados ni en lugares con tránsito intenso.
- Si se desea aplicar el **ELASTON PLUS 12** como acabado en sistemas de impermeabilización asfálticos de aplicación en frío, deje secar la última capa colocada durante 8 días antes de proceder a aplicarlo.

### RENDIMIENTOS

1 m<sup>2</sup> / lt a dos capas.

### PRESENTACIÓN

El **ELASTON PLUS 12** se surte en:

- Tambo de 200 lts.
- Cubeta de 19 lts.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Líquido viscoso
Color	-----	Blanco o Rojo
% Material no volátil	ASTM D-2369	57 - 60%
Densidad	ASTM D-1475	1.29 - 1.31 g/cc
Viscosidad Brookfield Ag. 6, 10 r.p.m., a 25 °C	ASTM D-2196	28000 - 32000 cps.
pH	ASTM E-70	9.0 - 9.5
Adhesión	ASTM-C-882	Buena
Elongación	ASTM D-2370	350% (mín.)
Absorción de agua	ASTM D-570	20 - 25% (máx.)
Resistencia en cámara salina	ASTM B-117	500 hrs sin cambios
Resistencia al intemperismo a 400 ciclos	ASTM G-4798	Sin deterioro alguno
Permeabilidad a columna de agua a 750 cc	ASTM D-571	Pasa
Garantía de material aplicado	Funcional	12 Años

**NOTA:** Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### ALMACENAJE

En envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares, el **ELASTON PLUS 12** conserva sus propiedades durante dos años.

**NOTA: SE RECOMIENDA NO DEJAR EXPUESTO EL MATERIAL A TEMPERATURAS EXTREMAS (DE 0 a -10 °C).**