



UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

DESCRIPCIÓN

UNIPLAS AERO PLUS SBS es una lámina ecológica prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos SBS (Estireno Butadieno Estireno), reforzada con malla de poliéster Spun-Bonded de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional) y acabado granulado; por lo que es un sólido sistema de impermeabilización completo de una sola capa. Los exclusivos canales inferiores de **UNIPLAS AERO** impiden la formación de bolsas originadas por la humedad de la losa. **UNIPLAS AERO PLUS SBS** cuenta con el certificado No. 65 de **UNDERWRITERS LABORATORIES (UL)**, que lo certifica como retardante al fuego. No contiene agentes tóxicos.

USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada todo tipo de techos, sujetos a cualquier uso.
- Por su exclusivo diseño, **UNIPLAS AERO PLUS SBS** está especificado para realizar trabajos de impermeabilización en época de lluvias.
- Como impermeabilizante para: cimientos, muros, estanques, túneles, presas, etc.
- UNIPLAS AERO PLUS SBS** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos Estireno Butadieno Estireno (SBS) lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas por debajo de 0 °C (-15 °C).
- Funciona en todo tipo de climas. Los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados SBS son los más indicados para emplearse en climas fríos o templados. Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

VENTAJAS

- UNIPLAS AERO PLUS SBS** es el Perfeccionamiento Tecnológico de los impermeabilizantes prefabricados a base de asfaltos modificados.
- Los exclusivos canales integrados de **UNIPLAS AERO PLUS SBS** permiten la difusión de las presiones de vapor generadas por la humedad atrapada en los sustratos, evitando la formación de destructivos abolsamientos en las carpetas impermeabilizantes, lográndose mejor estética y muchos más años de funcionamiento.
- Impide la degradación de la membrana impermeable durante la aplicación, ya que contiene una barrera sílice-cuarzo que impide el daño por el fuego del soplete.
- Las cintas adhesivas de la cara inferior están compuestas a base de resinas especiales sensibles al calor que proporcionan al manto una **SUPER-ADHESIÓN**, lo que asegura una mejor adherencia en comparación con los impermeabilizantes prefabricados tradicionales totalmente adheridos.
- La exclusiva formulación de los canales adherentes permiten el ahorro de gas y mano de obra al momento de la colocación.
- Contiene un traslape longitudinal marcado de fábrica tanto por la cara superior como por la cara inferior del manto, lo que facilita el sellado hermético.
- Por ser un sistema "semiflotante" soporta mayores movimientos estructurales sin romperse.
- El **UNIPLAS AERO PLUS SBS** está certificado "retardante al fuego" logrando sistemas adheridos certificados por **UNDERWRITERS LABORATORIES (UL) Clase "A"** con una inclinación de hasta 1 pulgada por cada pie.

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- UNIPLAS AERO PLUS SBS** está formado por mallas de refuerzo y compuestos asfálticos especiales adicionados con SBS, con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión, al rasgado y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece y protege su techo al emplear el **UNIPLAS AERO PLUS SBS** con granulados minerales importados en colores cerámicos, que le darán un acabado decorativo y perdurable.
- Está fabricado en los equipos más modernos disponibles a nivel mundial, con la pasión por el detalle y la excelencia en la calidad.
- El uso de este producto contribuye a sumar puntos en una certificación LEED.

FORMA DE EMPLEO

a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie la superficie y retire todos los materiales mal adheridos. En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre o pala.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S** o **IMPERCOAT PRIMARIO H** (Consulte la forma de empleo en las hojas técnicas correspondientes).

c) RESANE DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento plástico bituminoso **IMPERCOAT CEMENTO N** o **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

d) INSTALACIÓN DEL MANTO

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS AERO PLUS SBS** desenróllelo en toda su longitud para alinearlo dejando un traslape entre rollos de 9 a 10 cm, o bien cubra el traslape marcado en el rollo.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS AERO PLUS SBS**.
- Al término de cada rollo deje un traslape de 15 cm con el inicio del siguiente. En este punto es importante aplicar mayor calor a la superficie inferior del manto a fin de derretir el asfalto por debajo de la arena sílice y así lograr un sellado hermético del traslape.
- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, espaciando el asfalto reblandecido con una "CUCHARA PARA UNIPLAS" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS**, por medio de una espátula. **NOTA: Asegúrese de llevar a cabo estos remates perfectamente como se indica, es muy importante para tener un sello hermético en su impermeabilización.**
- No aplicar en temperaturas ambiente menores a 5 °C.



COMPROMISO ECOLÓGICO

Actualmente este producto tiene una formulación que es amigable con el medio ambiente; sin embargo, se siguen haciendo esfuerzos para la mejora continua de la formulación.

UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

RENDIMIENTO TEÓRICO

8.7 m² de UNIPLAS AERO PLUS SBS por rollo de 10 m².

PRESENTACIÓN

Rollos de 10 m²

- 4.5 mm granulado. Colores blanco y rojo
- 4.0 mm granulado. Colores blanco y rojo
- 3.5 mm granulado. Colores blanco y rojo
- 4.0 mm arenado (arena sílica)
- 3.0 mm arenado (arena sílica)

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDADES	UNIDADES	MÉTODO	SBS 4.5 mm		SBS 4.0 mm		SBS 3.5 mm		SBS 3.0 mm
			PG	PA	PG	VG	PG	VA	
Espesor	mm	-----	4.50+/-0.2		4.00+/-0.2		3.50+/-0.2		3.00+/-0.2
Refuerzo intermedio	-----	-----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m ²			Fibra de vidrio 90 g/m ²	Fibra de poliéster 180 g/m ²	Fibra de vidrio 90 g/m ²	
Longitud x ancho del rollo	m	-----	10 x 1						
Peso del rollo	Kg	-----	50 - 53		40 - 43		43 - 46		30 - 33
Acabado cara superior	-----	-----	Gravilla/ Hojuela colores (blanco, rojo)	Gravilla/Hojuela Arenado (arena sílice)		Gravilla/Hojuela colores (blanco, rojo)		Arenado (arena sílice)	
Punto de reblandecimiento	°C	ASTM D-36	120 - 130						
Flexibilidad a baja temperatura	°C	ASTM D-146	-15 a -20						
Penetración	1/10 mm	ASTM D-1669	20 - 25						
Resistencia a la tensión: • Longitudinal • Transversal	Kg / 5 cm	ASTM D-2523	80 (prom.) 50 (prom.)		65 (prom.) 45 (prom.)		70 (prom.) 45 (prom.)		65 (prom.) 45 (prom.)
Elongación: • Longitudinal • Transversal	%	ASTM D-5147	65 (prom.) 60 (prom.)		10 (prom.) 8 (prom.)		55 (prom.) 50 (prom.)		10 (prom.) 8 (prom.)
Resistencia a la cámara salina 1500 hrs	hrs	ASTM D-117	Sin deterioro alguno						
Intemperismo acelerado a 600 ciclos	hrs	ASTM G-4798	Sin cambio alguno						

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

ALMACENAJE

En posición vertical, en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra, conserva sus propiedades indefinidamente.



UNIPLAS AERO PLUS SBS

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO CON VENTILACIÓN ANTIABOLSAMIENTOS A BASE DE BITUMEN MODIFICADO SBS SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

USOS: Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada todo tipo de techos y en todo tipo de climas. Este producto puede ser especificado para proyectos de edificación sustentable o proyectos LEED pues cumple con los estándares requeridos.

RENDIMIENTO: 1,1 m² de UNIPLAS AERO PLUS SBS por cada m² a recubrir.

TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
VOC g/l	ASTM D-3960	0
Reflectancia solar (0-1)	ASTM D-1549	0.72
Emitancia térmica (0-1)	ASTM D-1990	0.9
Índice de reflectancia solar (SRI)	NMX-C-181, NMX-C-258	89
Conductividad térmica W/m ² K	----	0.1297
Permeabilidad al vapor de agua ng/Pa*s*m	----	0
Contenido de reciclado	----	15% pre-consumidor
Transparencia radical	----	Asfalto 40%, Polímero reciclado SBS 10%, Cargas inertes 30%, Fibra políéster reciclado 5%, Gravilla ceramizada 15%
Reciclabilidad	----	Una vez cumplido su ciclo de vida se recomienda aplicar sobre el mismo sin retirar un impermeabilizante de tipo elastomérico.
Consejos de gestión de residuos	----	No genera residuos.

**LUGAR DE PRODUCCIÓN:**

Carretera Federal, México-Pachuca Km. 47.5, Col. Reyes Acozac, Tecámac Edo. de México, C.P. 55755

RADIO DE 800 KM: Edo. de México, D.F., Tlaxcala, Hidalgo, Querétaro, Guanajuato, Morelos, Puebla, Veracruz, Guerrero, Michoacán, Jalisco, Colima, Oaxaca, San Luis Potosí, Aguascalientes, Zacatecas, Nayarit.
Gran parte del territorio de: Tamaulipas, Nuevo León, Coahuila, Durango, Sinaloa, Chiapas, Tabasco y Campeche.

LEED**UNIPLAS AERO PLUS SBS**

- Apoya a reducir el efecto de la isla de calor minimizando los impactos de micro climas, hábitats humanos y biodiversidad. Cumple con el índice de reflectancia solar establecido por leed de 78

Es importante saber el nivel de Reflectancia, Luminancia y los metros cuadrados del techo.

Este producto contribuye con el crédito 7.2 Efecto de isla de calor de Sitios Sustentables de LEED NC y LEED EBOM.

Si usa este producto al menos en el 75% de tus techos, conseguirás puntaje en este crédito.

DESEMPEÑO EJEEMPLAR SI USAS ESTE PRODUCTO EN TODOS LOS TECHOS.

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

- Ayuda a reducir el impacto de la extracción y procesado de materias primas y aumentar el uso de materiales reciclados en la construcción.

El Contenido de reciclado deberá ser del 10% y 20% de materiales de construcción total de elementos reciclados (post-consumo + 1 / 2 pre-consumidor) POR PRECIO TOTAL DE PRODUCTOS.

Este producto puede contribuir para los cálculos de materiales y recursos en el crédito 4 por el contenido de reciclado con el que cuenta.

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

- Apoya en aumentar la demanda de materiales de construcción y productos que se extraen y se fabrican en la región y apoya la reducción de los impactos ambientales del transporte.

El consumo de materiales regionales deberá ser del 10% y 20% extraído, procesado y fabricado regionalmente a un radio de 800 kilómetros del sitio.

-Un mínimo de 10% y 20%(basado en el costo) de valor total de los materiales. (costo real de los materiales)

-Si sólo es una fracción del producto sólo ese porcentaje (según su peso) contribuirá al valor regional.

$$\text{Porcentaje local de los materiales} = \frac{\text{total del costo del material local (S)}}{\text{total del costo del material (S)}} \times 100$$

Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce.

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

- Ayuda a mejorar la calidad del aire interior al reducir la cantidad de contaminantes que tienen mal olor, irritación, y son dañinos para la comodidad y el bienestar de los instaladores y ocupantes pues cumple con el bajo contenido de VOC.

Este producto puede contribuir para el cálculo de bajas emisiones en el crédito 4.2 de calidad del aire interior.

Referencia: LEED reference guide BD+C 2009

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 Piso 10, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010.

Planta: Tecámac, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.com.mx

GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probablemente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.