



## UNIPLAS PLUS POT

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO POT SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

### DESCRIPCIÓN

**UNIPLAS PLUS POT** es una lámina prefabricada a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos, reforzada con malla de poliéster Spun-Bonded de alta resistencia con filamentos longitudinales de fibra de vidrio (para mayor estabilidad dimensional) y acabado granulado; por lo que es un auténtico sistema de impermeabilización completo de una sola capa.

### USOS

- Se emplea para impermeabilizar en la forma más completa y avanzada, todo tipo de techos.
- **UNIPLAS PLUS POT** está fabricado a base de asfaltos modificados con polímeros sintéticos "Polioléfinas Termoplásticas" (POT), lo cual aumenta notablemente su resistencia al intemperismo y su flexibilidad a temperaturas bajas.
- Funciona en todo tipo de clima y es el más indicado de las láminas prefabricadas para usarse en clima cálido, templado o frío.

### VENTAJAS

- Se aplica rápida y fácilmente con bajos costos de mano de obra y sin necesidad de llevar a la obra materiales diversos, ya que todo está contenido dentro de la lámina prefabricada.
- Por su alto contenido de Poleolefina Termoplástica está protegido contra los rayos ultra violeta de la luz solar, lo cual le confiere mayor vida útil.
- El **UNIPLAS PLUS POT** está formado por mallas de refuerzo de poliéster y compuestos asfálticos especiales con espesores controlados en fábrica, lo que le da características excepcionales de impermeabilidad y resistencia a la penetración, a la tensión y al intemperismo, con lo cual se obtiene una larga duración.
- Embellece su techo al usar el **UNIPLAS PLUS POT**, con granulado mineral en color cerámico, que le dará un acabado decorativo y perdurable.
- Por su refuerzo de malla de poliéster resiste elongaciones sin romperse y no se desolda con los cambios de temperatura, que es un problema típico de las láminas reforzadas exclusivamente con polietileno u otras películas plásticas.
- Una vez aplicado puede permanecer bajo tierra y/o en contacto permanente con el agua lo que lo hace un impermeabilizante de gran eficacia en jardinerías, fuentes, charolas de baño y bajadas de agua; así como en cisternas, canales, tuberías, tanques y depósitos de agua.
- Conserva todas sus propiedades entre los -25 °C y los 150 °C, por lo cual resulta ideal para superficies expuestas a cambios drásticos de temperatura; tales como cuartos de máquina, zonas de caldera, etc.

### FORMA DE EMPLEO

#### a) PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Limpie perfectamente la superficie y retire todos los materiales mal adheridos.
- En caso que sea preciso, las capas antiguas o deterioradas de otros productos deberán ser removidas mediante cepillo de alambre.
- Limpie polvo, óxido, grasa y partículas sueltas.

#### b) IMPRIMACIÓN

- Aplique una mano uniforme de primario **IMPERCOAT PRIMARIO SL**, **IMPERCOAT PRIMARIO S**, **IMPERCOAT PRIMARIO H** (consulte la FORMA DE EMPLEO en las hojas técnicas correspondientes).

#### c) RESANADO DE FISURAS

- Una vez seco el primario, y en caso de existir fisuras, rellénelas con cemento elasto-plástico **IMPERCOAT CEMENTO SBS**.

#### d) INSTALACIÓN DE LA LÁMINA PREFABRICADA

- Antes de proceder a la instalación del **UNIPLAS PLUS POT**, desenróllelo en toda su longitud para alinearlo, dejando un traslape entre rollos de 9 cm.
- Vuelva a enrollar la lámina prefabricada y caliente la superficie del rollo por medio de un soplete o mechero de gas hasta fundir la película transparente de polietileno de respaldo (Reblandecer el asfalto) y proceda de inmediato a colocar sobre la superficie, presionando ligeramente con los pies o con rodillo a efecto de lograr una buena adhesión. Repita esta operación a medida que va extendiendo el rollo de **UNIPLAS PLUS POT**.
- Al término de cada rollo deje un traslape de 15 cm con el inicio del siguiente.
- Por último remate los traslapes pasando la flama a lo largo de los mismos, esparciendo el asfalto reblandecido con una "**CUCHARA PARA UNIPLAS**" para lograr un sellado liso y totalmente hermético; o selle los remates empleando **IMPERCOAT CEMENTO SBS** por medio de espátula.

## UNIPLAS PLUS POT

IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO A BASE DE BITUMEN MODIFICADO POT SOLDABLE CON SOPLETE. ALTO DESEMPEÑO PLUS.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

7.7 m<sup>2</sup> UNIPLAS PLUS POT por rollo de 9.0 m<sup>2</sup>.

### PRESENTACIÓN

Rollos de 9.0 m

- 5.0 mm. granulado. Colores rojo, blanco y verde.
- 4.5 mm. arenado (Arena Silica)

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN	
Espesor	----	5.0+/-0.2 mm	4.5+/-0.2 mm
Refuerzo intermedio	----	Poliéster Spun-Bonded 180 g/m <sup>2</sup>	
Longitud x ancho del rollo	----	9.0 m x 1.0 m	
Peso del rollo	----	58 a 60 Kg	52 a 54 Kg
Acabado cara superior	----	Gravilla	Arenado
Punto de reblandecimiento	ASTM D-36	152 °C	
Flexibilidad a baja temperatura	ASTM D-5147	-20 °C a -25 °C	
Penetración	ASTM D-5	20 a 25 1/10 mm.	
Resistencia a la tensión		lbf	
• Longitudinal	ASTM D-5147	117 (prom.)	
• Transversal	ASTM D-5147	105 (prom.)	
Elongación:		%	
• Longitudinal	ASTM D-5147	65%	
• Transversal	ASTM D-5147	60%	
Intemperismo acelerado a 600 ciclos	ASTM D-4799	Sin cambio alguno	
Estabilidad dimensional	ASTM D-5147	Cumple	

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### ALMACENAJE

En posición vertical, en estibas de no más de 1 rollo y a la sombra, conserva sus propiedades indefinidamente.

IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V. Alborada No. 136 Piso 10, Colonia Parques del Pedregal, Del. Tlalpan, México D.F., C.P. 14010.

Planta: Tecamac, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) [resuelve@imperquimia.com.mx](mailto:resuelve@imperquimia.com.mx) [www.imperquimia.com.mx](http://www.imperquimia.com.mx)

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un periodo de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.